

СООБЩЕНИЕ

о проведении общего собрания собственников

В соответствии с п.5 п.п.2 ст.161.1. Жилищного кодекса Российской Федерации, уведомляем, что Совет Многоквартирного дома (Совет МКД, действующий на основании Протокола №1 от 12.04.2022г.), Общего собрания собственников многоквартирного жилого дома по ул.Зеленый Бульвар, 19 организует созыв и проведение внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу город Владивосток, улица Зелёный Бульвар, дом 19 (далее – ОСС) со следующей повесткой дня:

Организационные вопросы собрания

1. Об избрании председателя и секретаря общего собрания;
2. Об избрании счётной комиссии общего собрания
3. Об оформлении итогов голосования путем составления протокола

Придомовая территория

4. Утвердить установку шлагбаума на земельном участке 25:28:010043:2904 (местоположение: 690109, Приморский край, р-н г.Владивосток, г.Владивосток, ул.Нейбута, 81А, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир многоквартирный жилой дом. Участок находится примерно в 520 м от ориентира по направлению на юго-восток. Площадью 10778 +-36.34 (согласно Схеме).

5. Уполномочить Управляющую компанию ООО «Управляющая компания «Зеленый Бульвар» ОГРН 1202500018225, ИНН 25402577149/253601001, произвести действия по поручению собственников многоквартирного дома по ул.Зеленый Бульвар, 19 в г.Владивостоке и направить заявления, схемы, протоколы, и иные документы для согласования в уполномоченных органах Администрации г.Владивостока (в структурных отделах и ведомствах), ГИБДД ПК, размещения шлагбаума на земельном участке 25:28:010043:2904 (местоположение: 690109, Приморский край, р-н г.Владивосток, г.Владивосток, ул.Нейбута, 81А, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир многоквартирный жилой дом. Участок находится примерно в 520 м от ориентира по направлению на юго-восток. Площадью 10778 +-36.34 (согласно Схеме).

6. Уполномочить Ванину Елену Сергеевну правом подписания заявлений о согласовании мест (схемы) размещения шлагбаума на придомовой территории, на земельном участке 25:28:010043:2904 (местоположение: 690109, Приморский край, р-н г.Владивосток, г.Владивосток, ул.Нейбута, 81А,

местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир многоквартирный жилой дом. Участок находится примерно в 520 м от ориентира по направлению на юго-восток. Площадью 10778 +-36.34 от имени собственников многоквартирного жилого дома по ул.Зеленый Бульвар, д.19., а также правом получения любых ответов по данному вопросу, подачи дополнительных документов, а также внесение изменений в ранее поданные документы по согласованию места размещения шлагбаума на земельном участке.

Инициатор: Совет МКД в лице Председателя Совета Алькова Евгения Сергеевича.

Общее собрание собственников МКД проводится посредством **очно-заочного голосования.**

Время проведения собрания: с 05.12.2022 по 23.12.2022.

Очное голосование состоится **05.12.2022 в 20 часов 00 минут** по адресу: город Владивосток, улица Зелёный Бульвар, дом 19, холл дома.

Заочное голосование проводится в период с **05.12.2022 по 23.12.2022.** Решения собственников по вопросам, поставленным на голосование, принимаются до **23.12.2022** до 24 часов 00 минут по адресу: Зелёный Бульвар, дом 19, а также в групповом чате собственников в What's App, Telegram.

Подсчёт голосов будет производиться в период с **26.12.2022 по 27.12.2022** с 10 часов 00 минут до 16 часов 00 минут по адресу: город Владивосток, улица Зелёный Бульвар, дом 19.

Подведение итогов голосования будет производиться **28.12.2022** с 10 часов 00 минут до 18 часов 00 минут по адресу: город Владивосток, улица Зелёный Бульвар, дом 19.

Бюллетени для голосования (решения собственников по вопросам, поставленным на голосование) выдаются с **05.12.2022 по 23.12.2022** по адресу: город Владивосток, улица Зелёный Бульвар, дом 19, а также в групповом чате собственников в What's App, Telegram, собственник по запросу может получить бюллетень на электронную почту, на сайте управляющей компании ООО «Управляющая компания «Зеленый Бульвар» дом.зеленыйбульвар.рф

Председатель Совета МКД

Е.С. Альков